

Bestyrelsesmøde 24/02/2025

Deltagere:

- Lars
- Alice
- Christian

Deltog ikke:

- Cai

Forestående generalforsamling

Christian stiller op til genvalg, mens Cai stiller op som suppleant. Da Karin ikke ønsker at indtræde i bestyrelsen betyder det at vi mangler to nye bestyrelsesmedlemmer og én suppleant. Vi opfordrer alle til at overveje at stille op. Det blev pointeret at hvis der ikke er nok bestyrelsesmedlemmer til at dække arbejdsopgaverne, så må vi som forening betale os fra det.

Formandens beretning blev kort gennemgået og vil inkludere:

- Altanrenovering
- Maling af facader
- Vandspild
- Vedligeholdelse af bygningerne
- Sociale aktiviteter

Finansiering af vandspild

Jørgen havde lavet tre forslag til finansieringen af vandspildet, som kort var solidarisk afregning (5% per lejlighed), lade det indgå i driftsbudgettet (dermed afregnet per fordelingstal), eller afregning efter registreret vandforbrug i Brunata. Bestyrelsen vedtog enstemmigt at afregne efter vandforbrug, hvorfor vi alle må forvente en ekstraregning når det er gjort op. Dette er også måden det er blevet afregnet med de foregående år, hvor vi også har haft vandspild.

Budget 2025

I budgettet forventer vi et tab på cirka 145.000, da dette år bliver særligt dyrt på grund af både altanrenoveringen og maling af facaderne. Dette vil være et enkelt ekstraordinært år og der forventes ikke budgetteret tab næste år.

Eventuelt

Betalingen for Lars Paulsens nye loftplader blev kort nævnt, regningen er stadig udestående.